

LE FAMILY OFFICE "ANTHONY & CIE" votre "gagne temps" ...

En tant que "One Stop Shop", Anthony & Cie a plusieurs missions en un lieu pour un seul objectif :
vous dégager du temps et de la tranquillité d'esprit.

Le cas pratique de M. Richard Hamilton *...

Ce cas illustre bien l'intérêt d'un Family office :
"En tant que chef d'entreprise, je voyage beaucoup. Ancien cadre dans une structure internationale, je travaille aujourd'hui à mon compte. Je suis très occupé, je n'ai pas toujours le temps de m'occuper de mes propres affaires, ni le temps d'étudier leurs implications sur le plan fiscal, administratif... Dans ces circonstances, le Family office est une solution idéale pour gérer globalement mes affaires". Ce principe date de plusieurs siècles : les grandes familles fortunées employaient une équipe d'experts dédiée à la gestion de leur fortune.

Retour sur...

Richard, Britannique amoureux de la France et attiré par le soleil, décide avec son épouse américaine d'acheter une propriété de luxe sur la Côte d'Azur. Mais ils sont rapidement confrontés à des difficultés liées à la langue et au changement culturel en matière de système juridique, immobilier et fiscal. Anthony & Cie est à l'écoute de Richard pour l'aider à saisir chaque étape de son projet immobilier.

Comment peut-il acquérir un bien immobilier dans de bonnes conditions ?

Anthony & Cie s'est doté d'une structure "Anthony Investments", dédiée notamment à la transaction immobilière. Deux options sont possibles : soit Anthony Investments aide Richard à trouver le bien de ses rêves. Soit il a déjà trouvé son "paradis sur terre". Dans tous les cas, Richard peut bénéficier de l'aide du Family office pour la coordination de son acquisition : analyse du compromis de vente, création de la structure d'acquisition adaptée à ses besoins (société de droit français...), représentation auprès du notaire... Avec un bon guide pour éviter toute la bureaucratie française.

Richard a maintenant trouvé son bien, il sait qu'en fonction de sa situation il est judicieux de l'acquérir via une société. Il ne reste plus qu'à trouver les fonds...

Quelle banque choisir pour son financement ?

En tant que courtier agréé, le réseau de professionnels bancaires d'Anthony & Cie permet à Richard de trouver le financement le plus approprié à ses besoins et ce, en prenant en compte sa situation fiscale mondiale et ses intérêts. La société est maintenant créée et enregistrée. Qu'en est-il de sa gestion ?



CI-DESSUS : Robert Anthony, créateur d'un Family Office particulièrement efficace.

"Qui peut m'aider dans la gestion de ma société ?"

Anthony & Cie est en mesure d'aider Richard efficacement à gérer sa propriété : domiciliation, gestion quotidienne de la société (suivi des factures et des règlements, des comptes bancaires...), relation avec des professionnels indépendants (architecte, avocat, assureur...), suivi social du personnel...

Et d'un point de vue fiscal et financier ?

Grâce à son équipe et à des professionnels indépendants (avocats fiscalistes, notaires, experts-comptables...), Anthony & Cie peut assister Richard pour l'ensemble de ses déclarations fiscales (Impôt sur le Revenu, ISF, taxe de 3%). Un audit de sa situation patrimoniale est également proposé. L'objectif étant d'optimiser sa succession et ses placements.

En tant que chef d'orchestre, le Family office apporte pleine et entière sérénité.

Richard est un homme heureux : chacun de ses projets (immobilier, financement, placement...) est bordé par une équipe d'experts regroupés en un lieu. L'esprit tranquille, il a maintenant du temps à consacrer à sa famille et pour défier ses amis au golf.

Robert Anthony

* Le témoignage est cité à titre uniquement indicatif et constitue un condensé de plusieurs cas pratiques. L'identité est une pure fiction.

